

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 t.j. z póź.zm.) Wójt Gminy Puszcza Marińska podaje do publicznej wiadomości co następuje:  
Z gminnego zasobu nieruchomości przeznaczają się do sprzedaży w trybie przetargu n/w nieruchomości :

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr ew. działki	Pow. w ha	KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości netto zł	Forma sprzedaży
1.	Bartniki	1161/1	0,2394	PL1Z/000 50924/0	Działka niezabudowana	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 1A -7MN (99%) Tereny komunikacji ciąg pieszo jezdny o symbolu 1A-3KDX (1%)	81.396 zł	Przetarg nieograniczony
2.	Długokąty	44	0,3200	PL1Z/000 40711/1	Działka niezabudowana	Na głębokość 70m od drogi tereny zabudowy zagrodowej oraz zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 7560509.01.MRJ (34%) Tereny rolne o symbolu R (65%) Tereny komunikacji drogi dojazdowe o symbolu 2 KD (1%)	55.712 zł	Przetarg nieograniczony
3.	Grabina Radziwiłłowska	195/1	0,0161	PL1Z/000 50948/4	Działka zabudowana garaż	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o symbolu 12MN	18.500 zł	Przetarg nieograniczony
4.	Korabiewice	384	0,5000	PL1Z/000 41934/7	Działka niezabudowana	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków Zagospodarowania przestrzennego - tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej o symbolu MN2	73.300 zł	Przetarg nieograniczony
5.	Nowy Łajszczew	36/1	0,3446	PL1Z/000 50240/1	Działka zabudowana bez dojazdu	Brak planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków Zagospodarowania przestrzennego - tereny zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej o symbolu MN2 (61%), pozostała część działki tereny rolne o symbolu R1 (31%)	83.501zł	Przetarg nieograniczony
6.	Radziwiłłów	44	1,24	PL1Z/000 40551/1	Działka niezabudowana	Na głębokość 50m od drogi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 28MN , pozostała część działki tereny rolne istniejące łąki, pastwiska i zadrzewienia śródpolne o symbolu 16Z	130.300 zł	Przetarg ograniczony

7.	Stary Karolinów	113	0,76	PL1Z/000 42225/1	Działka niezabudowana	Na głębokość 70m od drogi tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o symbolu 1MN , pozostała część działki tereny rolne o symbolu 1R	100.900 zł	Przetarg nieograniczony
----	-----------------	-----	------	---------------------	--------------------------	--	------------	----------------------------

Nieruchomości będą sprzedawane w drodze przetargu, którego termin i forma zostanie podana w ogłoszeniu o przetargu.

Osoby, którym w myśl art. 34 ust 1 i 2 w/w ustawy przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć stosowny wniosek wraz z dokumentami potwierdzającymi jego zasadność, w terminie 6 tygodni od wywieszenia niniejszego wykazu, tj. do dnia 07.11.2022r.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni,

tj. w dniach **26.09. – 17.10.2022r.**, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Puszcza Marińska i na tablicy ogłoszeń w sołectwie wg miejsca położenia nieruchomości. Ponadto informacja o podaniu do publicznej wiadomości zostanie zamieszczona w prasie lokalnej, Biuletynie Informacji

Publicznej oraz na stronie internetowej [www.puszcza-marianka.pl](http://www.puszcza-marianka.pl).

Szczegółowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Puszcza Marińska tel. nr (46) 831 81 69 w. 16